

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	7,500円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック
モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・バリエール川崎 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目1-12		
交通	京急本線 鶴見市場駅 徒歩5分 京急本線 八丁畷駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	46.61㎡	向き	南東
築年月	2020年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2024年5月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円 (2年毎)		
備考	★耐震耐火に優れた旭化成ヘーベルメゾン★ ★京急本線/鶴見市場駅/徒歩5分・八丁畷駅/徒歩7分★ ★Free Wi-Fi・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.K4348-302

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%