## FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	7,500円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 東南角住戸 南面 2 室 2 面採光

【外観】



【間取り図】



情報更新日2024年5月20日

間取り

敷金

敷引/

償却金 物件種別 1ヶ月

マンション

建物名・部屋番号 ラ・バリエール川崎 302号室 物件所在地 神奈川県川崎市川崎区池田1丁目1-12 京急本線 鶴見市場駅 徒歩5分 交通 京急本線 八丁畷駅 徒歩7分 LDK(11.5畳) 洋室(5.3畳) 間取詳細 構造·規模 ALC 3階建 3階 専有面積 46.61 m<sup>2</sup> 向き 南東 築年月 2020年10月下旬 契約期間 2年 指害保険 有 18,400円 24ヶ月 入居時期 2024年5月18日予定 駐車場 駐輪場 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンター 設備 キッチン ガスコンロ設置済 [一時金] My Concier Club: 15,000円 鍵交換費用: 22,000円 退去時ク リーニング費用:55,000円 その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 必須 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎) 耐震耐火に優れた旭化成ヘーベルメゾン 京急本線/鶴見市場駅/徒歩5分・八丁畷駅/徒歩7分 Free Wi-Fi・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレッ ト・TVドアホン 備考

1LDK

礼金

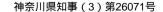
保証金

1.5ヶ月

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先



(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

## 株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp URL: http://www.lifehousing.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



仲介元付 (専任)	

取引能样

手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

No.K4348-302

不動産コード: 2103364 物件管理コード: 1113109261100000037531