

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件
全室東南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンーハイツ 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区北寺尾3丁目6-8		
交通	京浜東北線 鶴見駅 バス10分 寺尾中入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.38m ²	向き	南東
築年月	1987年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24時間安心サービス: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時: 20,000円/更新時: 1年毎に12,000円/振替時: 440円の手数料がかかります。		
備考	京浜東北線/鶴見駅/バス10分/徒歩5分 都市ガス・ユニットバス・エアコン・室内物干し・リフォーム済み・南東向き		

情報更新日2026年2月13日

No.K2627-201

神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員



株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%