

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デ
ィンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェリー フルール 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浜町 3丁目10-2		
交通	南武線 浜川崎駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.9畳) 納戸(1.1畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	40.07㎡	向き	
築年月	2020年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月17日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	JR南武線/浜川崎駅/徒歩14分・川崎駅/バス15分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター ヘーベルROOMS正規代理店 お部屋探しは【㈱ライフハウジング川崎店】にお任せ下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.K4296-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町 15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%