

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区追分町		
交通	京浜東北線 川崎駅 バス10分 大島三丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 和室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	61.99㎡	向き	南
築年月	1998年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] サポート24: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 総賃料の50%		
備考	JR南武線/浜川崎駅/徒歩15分 エレベーター・オートロック・駐輪場 室内洗濯機置場・独立洗面化粧台・ガスコンロ2口設置可・エアコン2基・角部屋・2面採光		

情報更新日2026年4月2日

No.K319-401



神奈川知事(3)第26071号
 (公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
 神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
 TEL:044-589-7357
 E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
 URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付