

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ アビタシオン 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区東小倉8-28		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩9分 横須賀線 新川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(3.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	30.96㎡	向き	西
築年月	2008年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 My Concier Club: 15,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 【旭化成賃貸サポート】 初回/総賃料の50%・2年毎/20,000円		
備考	★旭化成施工のヘーベルメゾン物件★2008年築・オートロック付きマンション★ ★システムキッチン（ガス2口グリル付き）・シャンプードレッサー・TVモニターホン・室内干し★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.K1825-105

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%