

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドゥシール 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区東寺尾4丁目7-6		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩11分 京浜東北線 新子安駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.5畳) S(1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.92㎡	向き	
築年月	2020年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月28日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%/2年毎に2万円		
備考	京急本線/生麦駅/徒歩11分・新子安駅/徒歩18分 3口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター・角部屋・二面採光・WIC		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.K4200-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%