

FOR RENT

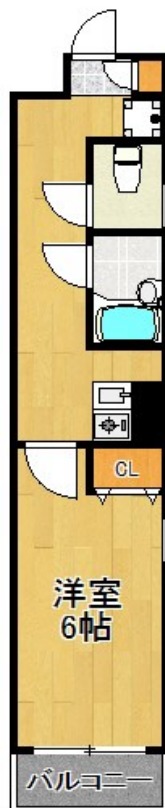
賃料	管理費等
74,000円	6,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩5分 南武線 川崎駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	19.68㎡	向き	
築年月	2006年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,500円 ハウスクリーニング: 37,400円 [備考] 法人の場合礼+1ヶ月 1年未満の解約は違約金1か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入料: 総賃料50%		
備考	京浜東北線/川崎駅/徒歩5分・京急川崎駅/徒歩7分 オートロック付き オートロック・浴室乾燥機・ガスキッチン・バストイレ別・室内洗濯置場・ モニター付きインターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.K504-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%