

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	6,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ シルエラ 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田向町17-6		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩19分 南武線 川崎新町駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) S(0.9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	59.99㎡	向き	南
築年月	2019年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%/更新 : 2年毎に2万円		
備考	★京浜東北線/川崎駅/徒歩19分・川崎新町駅/徒歩11分★ ★3口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・宅配ボックス・エアコン3基・オートロック★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.K4098-304

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%