

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 四方角部屋 オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス 角住戸 3方角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルクヴェール 106号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目		
交通	京急大師線 小島新田駅 徒歩11分 京急大師線 大師橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.86㎡	向き	
築年月	2012年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月30日予定
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料・共益費・駐車場使用料の50%更新時2万円(2年毎)		
備考	★京急大師線/小島新田駅/徒歩11分・産業道路駅/徒歩16分★ ★旭化成ヘーベルメゾン・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・TVドアホン★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.K1226-106

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%