

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	2,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 寝室8畳以上 角住戸  
2面採光 3面採光 南面リビング 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉5丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩18分 横須賀線 新川崎駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.88㎡	向き	南
築年月	2009年3月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時清掃費用: 46,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・初回/総賃料の60%		
備考	南武線/矢向駅/徒歩18分・横須賀線/新川崎駅/徒歩22分・京浜東北線/川崎駅/ バス・徒歩/13分・2分 システムキッチン・独立洗面所・シャンプードレッサー・脱衣所・エアコン ・ウォークインクローゼット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.k2016-B202



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%