

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	9,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ 有り 振り分け 全室東南向き 角住戸 東南角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩7分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南東
築年月	1995年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 室内清掃費用: 78,698円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 月額保証料: 総賃料1%		
備考	★京浜東北線/鶴見駅/徒歩5分★敷地内駐車場空き有★ ◆エレベーター・ガスコンロ設置可・洗面化粧台・追い焚き機能・温水洗浄便座・オートロック・光ファイバー◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No. K522-202



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%