

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー
当社管理物件 振り分け 南面 2室 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークツリーハウス 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区平安町1丁目57-1		
交通	京急本線 鶴見市場駅 徒歩11分 南武線 川崎新町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	43.43m ²	向き	南
築年月	2017年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月28日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 25,300円 My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 71,500円 [備考] 退去時クリーニング費用 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料 : 5.0%継続保証委託料 : 20,000円(2年毎)		
備考	京急本線/鶴見市場/徒歩11分/南武線/川崎新町駅/徒歩15分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

情報更新日2026年2月16日

No.K4009-102



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%