

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 125,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区堀之内町                                                               |      |     |
| 交通       | 京急大師線 京急川崎駅 徒歩8分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩8分                                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階                                                              |      |     |
| 専有面積     | 43.04㎡                                                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2012年9月30日                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：16,500円                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料70%                                                                 |      |     |
| 備考       | ★京急本線/川崎駅/徒歩8分/東海道線/川崎駅/徒歩11分★<br>★システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・防犯カメラ・TVドアホン・独立洗面台★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.k2016-701

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |