

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック カードキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Buena 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区北加瀬3丁目23-10		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩15分 東急東横線 元住吉駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.8畳) 納戸(1.3畳) 納戸(1.1畳)		
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	46.9㎡	向き	南西
築年月	2019年2月12日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%/以後2年毎に2万円		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩15分・鹿島田駅/徒歩18分 3口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.K3938-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%