

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	5,500円

耐震構造 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 南面2室

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ohana 新川崎 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬3丁目31-未定		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.2畳) 納戸(1.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.87㎡	向き	南
築年月	2019年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 更新時20,000円		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩24分・川崎駅/バス18分/徒歩2分 システムキッチン・エアコン2基・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日

No.K3908-201



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%