

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩5分 南武線 尻手駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 2階		
専有面積	27.48㎡	向き	
築年月	2001年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料100%		
備考	JR各線/川崎駅/徒歩5分 南武線/尻手駅/徒歩9分 ガスキッチン・独立洗面台・TVモニターホン・光ファイバー・角住戸・2面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No. K 784-203



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%