

FOR RENT

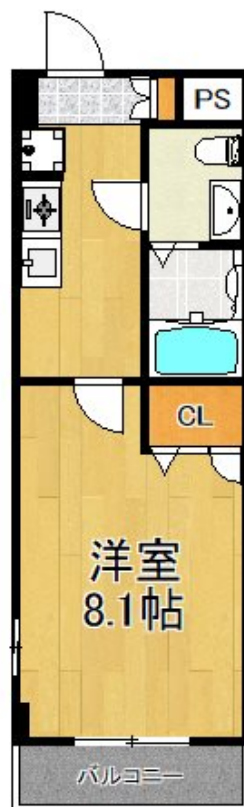
賃料	管理費等
93,000円	7,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 出窓 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩7分 京浜東北線 川崎駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	25.31㎡	向き	南
築年月	2006年1月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月5日予定
駐車場	有(敷地内) 28600円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 室内清掃費用：55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%/2年目以降/9,600円の年間保証料		
備考	★東海道線/川崎駅/徒歩7分・京浜東北線/川崎駅/徒歩9分・京急本線/京急川崎駅/徒歩12分★ ★オートロック・エレベータ・宅配ボックス・システムキッチン・浴室乾燥機・独立洗面台・脱衣所・室内洗濯機置き場★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No. K186-312

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%