

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り 当社管理物件 全室南向き 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新川崎シティスクエア 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間185-1		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩6分 横須賀線 新川崎駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 納戸(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.82m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 23,000円 My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 85,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料50%/2年毎に2万円		
備考	南武線/鹿島田駅/徒歩6分・新川崎駅/徒歩11分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・独立洗面台・TVドアホン		

情報更新日2026年1月22日

No. K 3304-201



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%