

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2×4工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 全室南向き 角住戸 南西角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目		
交通	南武線 尻手駅 徒歩6分 京浜東北線 川崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	
築年月	2014年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:16,500円 消毒施工費:17,600円 鍵交換費用:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回 総賃料の50% 以降一年毎1万円		
備考	京浜東北線/川崎駅/徒歩13分・尻手駅/徒歩6分 角住戸・シャブードレッサー・浴室乾燥機・追い焚き機能・エアコン・インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.K3849-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%