

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田3丁目		
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩10分 京急本線 八丁畷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.89㎡	向き	南
築年月	2012年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年11月3日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：29,700円 [月次費用] 保険料：900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 年間保証料：1万/年		
備考	南武線/小田栄駅/徒歩4分 角部屋・システムキッチン2口・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・南向き・脱衣所		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No. k 1574-102

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%