

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町1丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩13分 京急本線 京急川崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	1991年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] ペット飼育時: 家賃+5,000円、敷金+1ヶ月、敷金2ヶ月償却短期(1年)解約時違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	京浜東北線/川崎駅・京急川崎駅/徒歩13分 ガスコンロ設置可・追い焚き機能・独立洗面台・モニター付きインターホン ・小型犬可・猫可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No. k 1982-402



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%