

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                    |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区中幸町1丁目                                                       |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩11分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩11分                                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) K(2.5畳)                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                             |      |             |
| 専有面積     | 21.6㎡                                                                 | 向き   |             |
| 築年月      | 2011年1月下旬                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                   |      |             |
| 設備       | 敷地内遊び場 IHキッチンヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂<br>浴室乾燥 脱衣所                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 26,400円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円                       |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の100%                                                        |      |             |
| 備考       | 京浜東北線/川崎駅/徒歩11分・京急川崎駅/徒歩11分<br>最上階・角部屋・都市ガス・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥機 |      |             |

情報更新日2026年7月26日

No.K3790-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 1113109261100000026923

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。