

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Jade Gate 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区矢向2丁目7-2		
交通	南武線 尻手駅 徒歩8分 京浜東北線 川崎駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.3畳) 納戸(1.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.34㎡	向き	南
築年月	2018年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年6月29日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料 : 総賃料の50%、継続保証委託料 : 1万円 (1年毎)、		
備考	南武線/尻手駅/徒歩8分・川崎駅/徒歩20分 ガスシステムキッチン・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・オートロック・WIC・角部屋・二面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.K3766-102

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					

不動産コード : 2103364

物件管理コード : 1113109261100000026482

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。