

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1 フロア 2 住戸 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 防犯ガラス 当社管理物件 角住戸 2 面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Inland Sea 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦4丁目34-11		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩10分 京急本線 花月総持寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	49.34m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2018年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%/以後2年毎に2万円		
備考	京急本線/生麦駅/徒歩10分・京急本線/花月総持寺駅/徒歩10分・京浜東北線/鶴見駅/徒歩20分 3口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター・角部屋・二面採光・エアコン2基		

情報更新日2026年1月25日

No.K3762-102



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%