FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アークガレリア　101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田新町２丁目8-3		
交通	南武線　川崎新町駅　徒歩7分 京急本線　八丁畷駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.5畳) S(1畳) S(1畳)		
構造･規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	48.04㎡	向き	南東
築年月	2018年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有　18,400円　24ヶ月	入居時期	2025年8月23日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　My Concier Club：15,000円　鍵交換費用：22,000円　退去時クリーニング費用：55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%/以後2年ごとに2万円		
備考	★京浜東北線/川崎駅/徒歩19分・川崎駅/徒歩7分★ ★3口システムＫ・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・角部屋・二面採光・防犯シャッター★		

情報更新日2025年7月4日　　No. K3707-101

お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町１５－４　松下ビル６Ｆ
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103364　　物件管理コード：1113109261100000012679

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。