

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸
オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	viola 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎1丁目19-10		
交通	京浜東北線 川崎駅 バス8分 藤崎1丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) S(1.1畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	60.28㎡	向き	南
築年月	2012年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月23日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Conciel Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%以後 2年毎に2万円		
備考	JR各線/川崎駅からバス便あり オートロック・モニターホン・防犯シャッター 追い焚き・浴室乾燥機・シャンプードレッサー・室内洗濯機置き場 カウンターキッチン・IH3口・オールフローリング・エアコン2基		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No. K982-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%