

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ダブルロック ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩13分 南武線 尻手駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	35.33㎡	向き	
築年月	2016年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年10月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費: 59,400円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	京浜東北線/川崎駅/徒歩13分 オートロック・エレベーター・宅配BOX・システムキッチン・追い焚き機能 ・浴室乾燥機・独立洗面台・TVドアホン・インターネット対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No. K 2476-802

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%