

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2×4工法 デザイナーズ 閑静な住宅街 セキュリティ有り ロフト 全室南西向き 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区岸谷4丁目		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩4分 鶴見線 国道駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.06m ²	向き	南西
築年月	2014年4月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,160円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 38,500円 24時間電話対応サービス : 16,500円 鍵交換費用 : 16,500円 [月次費用] 町内会費 : 250円 CATV費 : 940円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【初回】賃料の50%		
備考	京浜急行線/生麦駅/徒歩4分・鶴見駅/徒歩23分 独立洗面台・デザイナーズ・システムキッチン・ロフト・TVドアホン・エアコン		

情報更新日2025年12月8日

No. K2710-103



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%