

# FOR RENT

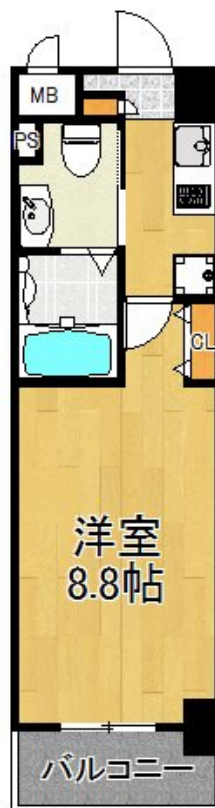
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 8,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 寝室8畳以上 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                 |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                             | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区神明町2丁目                                                                    |      |              |
| 交通       | 南武線 矢向駅 徒歩12分<br>南武線 尻手駅 徒歩13分                                                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) K(2.3畳)                                                                   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                                                                   |      |              |
| 専有面積     | 26.43㎡                                                                             | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2012年3月下旬                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                                    | 入居時期 | 2026年8月24日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                              |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                     |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 家財保険: 900円 町内会費: 200円                               |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時: 1万円                                                                        |      |              |
| 備考       | 南武線/矢向駅/徒歩12分 尻手駅/徒歩13分 オートロック・エレベーター<br>システムキッチン・独立洗面台・モニター付きインターホン・ウォシュレット・浴室乾燥機 |      |              |

情報更新日2026年7月23日

No.k249-705

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 1113109261100000012119

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。