# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 95,000円 | 5,000円 |

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア２住戸 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 防犯ガラス 当社管理物件 振り分け 全室南西向き

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ド エケベリア　201号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市鶴見区梶山２丁目 | | |
| 交通 | 京浜東北線　鶴見駅　バス2分　三ツ池公園北門　バス停徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.15㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2016年12月31日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年8月28日予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター | | |
| その他費用 | [一時金] My Concier Club：15,000円　鍵交換費用：22,000円　エコキュート立上げ費用：6,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　総賃料の50%/以後2年ごとに2万円 | | |
| 備考 | ★京浜東北線/鶴見駅/バス15分/徒歩2分・新横浜駅/バス21分/徒歩2分★<br>★2口システムＫ・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・角部屋・二面採光・オール電化★ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.K3621-201


お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町１５－４ 松下ビル６Ｆ
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2103364　　物件管理コード：1113109261100000012086

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。