

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 四方角部屋 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 全室東南向き 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴェニール岸谷 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区岸谷3丁目31		
交通	京急本線 花月総持寺駅 徒歩12分 京急本線 生麦駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	34.91㎡	向き	
築年月	2018年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月17日予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Conciel Club: 15,000円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%以降 2年毎2万円		
備考	京急本線/花月園前駅/徒歩12分・京浜東北線/鶴見駅/徒歩18分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

情報更新日2025年6月19日

No.K3614-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%