

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルクヴェール 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目15-14		
交通	京急大師線 小島新田駅 徒歩11分 京急大師線 大師橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.52㎡	向き	南
築年月	2012年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 23,000円 退去時クリーニング費用 : 85,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料・共益費・駐車場使用料の50%更新時2万円(2年毎)		
備考	京急大師線/小島新田駅/徒歩11分・大師橋駅/徒歩16分 旭化成ヘーベルメゾン・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・TVドアホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No. k 1226-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%