

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新川崎シティコート 306号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間160-1		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩7分 横須賀線 新川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.6畳) S(1.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.6㎡	向き	東
築年月	2014年1月25日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月19日予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%以後2年毎に2万円		
備考	南武線/鹿島田駅/徒歩7分・新川崎駅/徒歩12分 オートロック・TV付ドアホン・追焚機能・浴室乾燥・独立洗面台・3口システムK・WIC1.2帖・角部屋・二面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No. k 9-306



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%