FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	7,000円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸 ２面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・レーヴ新川崎　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬１丁目1-11		
交通	横須賀線　新川崎駅　徒歩13分 南武線　鹿島田駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.4㎡	向き	
築年月	2015年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,400円　24ヶ月	入居時期	2025年6月14日予定
駐車場	有(敷地内) 15270円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　My Concier Club：15,000円　退去時クリーニング費用：55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　、20,000円/2年毎		
備考	★横須賀線/新川崎駅/徒歩13分・鹿島田駅/徒歩18分★ ★3口システムＫ・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・独立洗面台・TVドアホン・シャッター★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日　No.Ｋ1973-202

お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町１５－４　松下ビル６Ｆ
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103364　物件管理コード：1100001317000000000541100000005

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。