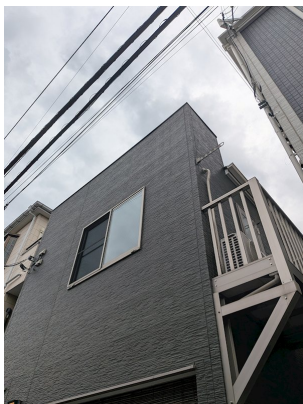


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 72,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                  |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                              | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区小田4丁目                                                                     |      |    |
| 交通       | 南武線 小田栄駅 徒歩11分<br>南武線 川崎新町駅 徒歩13分                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(13畳)                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 31.5㎡                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2014年12月                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                               |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24：16,500円 鍵交換費用：19,800円                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料50%                                                                     |      |    |
| 備考       | ★JR南武線/小田栄駅/徒歩12分★<br>★角部屋・最上階・独立洗面化粧台・B/T別・温水洗浄便座・2口コンロ付システムキッチン・フローリング・TV付インターホン★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月26日

No.K1826-201

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2103364

物件管理コード : 110000131700000000526500000001

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。