

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック
 当社管理物件 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リ・ルーチェ 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子1丁目		
交通	京急本線 京急川崎駅 徒歩4分 京浜東北線 川崎駅 徒歩6分		
間取詳細	K(2.7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.83㎡	向き	
築年月	2012年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年6月29日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 以降2年毎に1万円		
備考	◆JR各線 川崎駅 徒歩6分◆ ◆グリル付ガス2口システムキッチン・浴室乾燥機・シャンプードレッサー・温水洗浄便座・収納スペース2ヶ所◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.K1792-302

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2103364

物件管理コード : 110000131700000000523200000001

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。