

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	南武線 尻手駅 徒歩8分 南武線 川崎駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	28.84㎡	向き	
築年月	2014年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 24時間サービス: 19,800円 鍵設定費: 22,000円 契約事務手数料: 11,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 退去時エアコン清掃費: 13,200円 [月次費用] 自治会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料40%		
備考	耐震施工マンション オートロック・エレベーター・24時間コールセンター対応 IH3口システムキッチン・浴室乾燥機・循環式追焚機能・ウォシュレット ・24時間換気・専用ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.K1381-1001

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%