

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,200円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 当社管理物件 全室南西向き 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミグランド 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区矢向 4 丁目22-24		
交通	南武線 尻手駅 徒歩7分 南武線 矢向駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.1㎡	向き	南西
築年月	2005年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回 / 総賃料の50% 以降 2年毎に2万円		
備考	旭化成ヘーベルメゾン物件 耐震・耐火施工 南武線 矢向駅・尻手駅 徒歩7分 オートロック完備 ガス2口システムキッチン・シャンプードレッサー・TVモニター付きインターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.k1337-203

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町 1 5 - 4 松下ビル 6 F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%