

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・リヴェール 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町1丁目40-4		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩13分 南武線 川崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	39.13㎡	向き	南
築年月	2013年9月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・初回 : 総賃料の50% ・2年毎 : 10,000円		
備考	JR各線/川崎駅/徒歩13分 2013年築・オートロック付き システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・室内干し・ウォシュレット・TVモニターホン		

情報更新日2026年1月25日

No.K1142-202

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				貸主		借主	
	手数料	負担の割合	貸主	0%	借主	100%		
仲介元付(一般)	手数料配分の割合				元付		客付	
	手数料	配分の割合	元付	0%	客付	100%		