

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンパールFuji 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬5丁目21-12		
交通	横須賀線 新川崎駅 バス8分 樋橋 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	58.55㎡	向き	南
築年月	2014年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月20日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Conciel Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料・共益費・駐車場使用料の50%更新時1万円(2年毎)		
備考	横須賀線/新川崎駅/バス8分・徒歩4分 充実の設備! システムカウンタキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No. k 1031-303

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%