FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンベールFuji　103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬５丁目21-12		
交通	横須賀線　新川崎駅　バス8分　樋橋　バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	58.55㎡	向き	南
築年月	2014年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,400円　24ヶ月	入居時期	2025年6月21日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　My Concier Club：15,000円　鍵交換費用：22,000円　退去時クリーニング費用：66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料 賃料・共益費・駐車場使用料の50%更新時2万円（2年毎）		
備考	★横須賀線/新川崎駅/バス８分・徒歩４分★ ★充実の設備！システムカウンタキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No. k 1031-103

お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町１５－４　松下ビル６Ｆ
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103364

物件管理コード：1100001317000000004097000000005

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。