

# FOR RENT

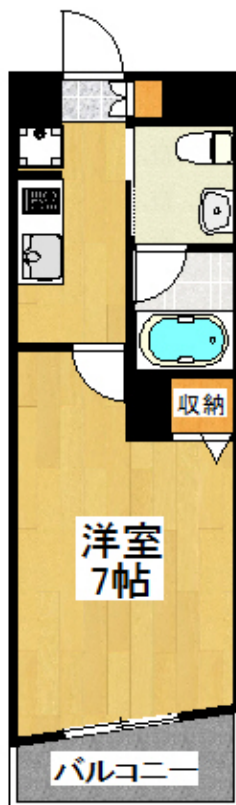
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区南加瀬 1 丁目                                                |      |     |
| 交通       | 横須賀線 新川崎駅 徒歩15分<br>南武線 鹿島田駅 徒歩18分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 25.2㎡                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2005年6月下旬                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                         |      |     |
| 保証会社     |                                                                  |      |     |
| 備考       | 横須賀線/新川崎駅/徒歩14分 オートロック付き<br>システムキッチン・独立洗面台・室内洗濯機置き場・脱衣所・シューズボックス |      |     |

情報更新日2025年10月4日

No.K822-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町 1 5 - 4 松下ビル 6 F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 110000131700000000380200000001

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。