

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区東田町                                                                        |      |    |
| 交通       | 南武線 川崎駅 徒歩9分<br>京浜東北線 川崎駅 徒歩9分                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(2畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 26.63㎡                                                                               | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 1999年8月31日                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 14,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30240円/月 ~ 駐輪場                                                                |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート: 16,500円 消火剤代: 7,480円 鍵交換費用: 22,000円                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料70% 更新料: 1万/年                                                           |      |    |
| 備考       | J R 各線/川崎駅/徒歩9分<br>オートロック・エレベーター・防犯カメラ・無料インターネット・2口コンロ設置可・独立洗面台・室内洗濯機置き場・収納・シューズボックス |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.K798-1003

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 110000131700000000374800000001

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。