

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 当社管理物件 全室南西向き 角住戸 南西角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン アネシス 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田 2 丁目5-11		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩18分 南武線 川崎新町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.67㎡	向き	南西
築年月	2005年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月14日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 初回 / 総賃料の50% ・ 2年毎/20,000円		
備考	J R南武線/川崎新町駅/徒歩11分 ガスキッチン・追い炊き機能・独立洗面台・防犯シャッター・バストイレ別・室内洗濯機置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.K547-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					