

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 寝室8畳以上 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LA Verger 401号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間40-28		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩8分 横須賀線 新川崎駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(1.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建4階		
専有面積	24.18㎡	向き	
築年月	2004年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月6日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 IH クッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 1万円		
備考	南武線/鹿島田駅/徒歩8分・横須賀線/新川崎駅/徒歩14分・南武線/平間駅/徒歩17分 ガスキッチン・バストイレ別・室内洗濯機置場・ウォシュレット・独立洗面台・CATV・エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.K525-401



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%