

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 当社管理物件 全室南西向き 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリアハウス 105号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区矢向1丁目12-10		
交通	南武線 尻手駅 徒歩7分 南武線 矢向駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.32m ²	向き	南
築年月	2003年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月8日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%・2年毎/20,000円		
備考	南武線/尻手駅/徒歩7分・南武線/矢向駅/徒歩16分・京浜東北線/川崎駅/バス・徒歩/6分・4分 ガスキッチン・シャンプードレッサー・防犯シャッター・室内干し・角部屋 ・2面採光・バストイレ別		

情報更新日2025年12月23日

No.K360-105



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%