

FOR RENT

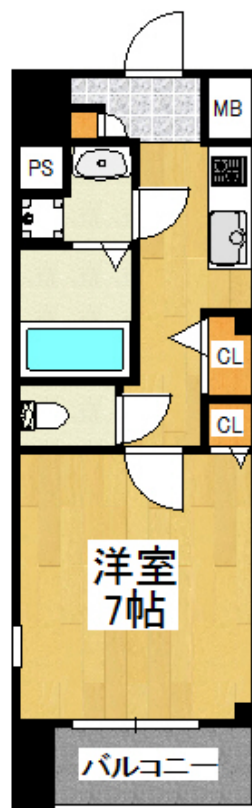
賃料	管理費等
84,500円	5,800円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 全室東南向き 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルボル リオII		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2丁目		
交通	京急本線 京急川崎駅 徒歩9分 東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	25.58㎡	向き	南東
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町内会費：200円 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料：2.2万 月額保証料：総賃料2.2%		
備考	★京急本線/京急川崎駅/徒歩9分★ ★追い焚き・浴室乾燥機・システムキッチン・シャンプードレッサー・ウォシュレット・室内洗濯機置き場★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.K228-603

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%