

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,800円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック 寝室8畳以上 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス川崎大師		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大師本町		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	29.19㎡	向き	南西
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 町内会費: 200円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 2.2万 月額保証委託料: 総賃料2.2%/5.5%		
備考	京急大師線/川崎大師駅/徒歩5分 オートロック付き システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVモニターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.K225-303

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%