

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンガーデニア 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区東小倉3-1		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩9分 横須賀線 新川崎駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	37.99㎡	向き	南
築年月	2014年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月18日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Conciel Club: 15,000円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・初回/総賃料の50%・2年毎/20,000円		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩11分 オートロック付きマンション 2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・角部屋・2面採光・南向き・独立洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.K205-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%