

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 当社管理物件 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新川崎シティコート 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間160-1		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩7分 横須賀線 新川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.61㎡	向き	西
築年月	2014年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月27日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My conciel Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%以後2年毎に2万円		
備考	南武線/鹿島田駅/徒歩7分・横須賀線/新川崎駅/徒歩12分・南部線/矢向駅/徒歩19分 浴室乾燥・追い焚き機能・グリル付き3口ガスコンロ・TVモニター付きインターホン・独立洗面台・エアコン2基		

情報更新日2025年7月5日

No.9-103



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%